

Městský úřad Podbořany
Stavební úřad
Oddělení – úřad územního plánování
Mírová 615, 441 01 Podbořany

SPIS. ZN.: SÚ/5759/2017/He
Č.J.: SÚ/29155/2021/Her
VYŘIZUJE: I. Herejková
TEL.: 415 237 538
E-MAIL: herejkova@podborany.net
DATUM: 30.11.2021

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
O Z N Á M E N Í
O Z A H Á J E N Í Ř Í Z E N Í O Ú Z E M N Í M P L Á N U

Městský úřad Podbořany, Stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání Změny č.1 územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování

Návrhu Změny č.1 ÚP Vroutek

a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že

veřejné projednání Návrhu Změny č.1 ÚP Vroutek

zpracované formou opatření obecné povahy

se koná

5.1.2022 v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti MěÚ Vroutek.

Veřejné projednání bude probíhat v souladu s usnesením vlády a hygienickými opatřeními aktuálně platnými v době tohoto jednání.

Součástí projednání bude odborný výklad.

Návrh opatření obecné povahy Změna č.1 ÚP Vroutek, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je vystaven k veřejnému nahlédnutí na MěÚ Podbořany, Stavební úřad – úřad územního plánování a na MěÚ Vroutek

od 1.12.2021 do 12.1.2022

Do návrhu Změny č.1 ÚP Vroutek je možné nahlédnout u pořizovatele v úřední dny:

Po 7,00 – 11,30 a 12,00 – 16,30 hod

Út po domluvě

St 7,00 – 11,30 a 12,00 – 16,30 hod

Čt po domluvě

Pá po domluvě

a v obci, pro kterou se změna ÚP pořizuje.

Dále je Návrh Změny č.1 ÚP Vroutek vystaven na internetové adrese www.podborany.net (Městský úřad Podbořany – odbory úřadu – Stavební úřad – Úřad územního plánování – zprávy) a na www.vroutek.cz

Námítky: proti Návrhu Změny č.1 ÚP Vroutek mohou v souladu s ust. § 52 odst. 2 Stavebního zákona podat **pouze vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, **oprávněný investor** ve smyslu ust. § 23a Stavebního zákona a **zástupce veřejnosti** ve smyslu § 23 Stavebního zákona (dále jen dotčené osoby).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý, v souladu s ust. §52 odst. 3 uplatnit své **připomínky a dotčené osoby** podle odst. 2 **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčení námítkou (tj. do 12.1.2022).

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky musí být v souladu s § 22 odst. 3 Stavebního zákona uplatněny písemně, opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Písemné připomínky a námítky můžete podávat při veřejném projednání nebo zasílat na adresu:

Městský úřad Podbořany
Stavební úřad – úúp
Mírová 615
441 01 Podbořany

Irena Herejková
Referent Stavebního úřadu
Oddělení – úřad územního plánování

Otisk úředního razítka

Lhůta pro vyvěšení:

Veřejná vyhláška bude vyvěšena po dobu min. 15 + 15 dní až do doby veřejného projednání (tj. od 1.12.2021 do 12.1.2022) a zároveň bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Současně bude zveřejněn návrh opatření obecné povahy Změna č.1 ÚP Vroutek, způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Dotčené orgány:**

Ministerstvo životního prostředí, odb. obecné ochrany přírody, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo zdravotnictví, odbor investičního rozvoje, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor speciální stavební úřad, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 772, 110 21 Praha 1

Ministerstvo vnitra, odb. správy majetku, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Louny, IDDS: 8p3ai7n
sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n
sídlo: Horova č.p. 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem 1

Ústecký kraj IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1,

- odb. ŽPaZ,

- odb. dopravy,

MěÚ Podbořany, civilní obrana a služba, Mírová č.p. 615, 441 17 Podbořany

MěÚ Podbořany, odb. dopravy, Mírová č.p. 615, 441 17 Podbořany

MěÚ Podbořany, odb. životního prostředí, Mírová č.p. 615, 441 17 Podbořany

MěÚ Podbořany, památková péče, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, 148 00 Praha 414

Obvodní báňský úřad, IDDS: m6aas6

sídlo: Most, 110 00 Praha 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Obce sousedních územních obvodů:

Město Kryry, IDDS: tzmbdbq

sídlo: Hlavní č.p. 1, 439 81 Kryry

Obec Petrohrad, IDDS: y5qa333

sídlo: Petrohrad č.p. 146, 439 85 Petrohrad

Obec Blatno, IDDS: i24bvzj

sídlo: Blatno č.p. 59, 439 84 Blatno u Podbořan

Obec Lubenec, IDDS: 7npbcwt

sídlo: Podbořanská č.p. 51, 439 83 Lubenec

Městys Nepomyšl, IDDS: hyfa9jy

sídlo: Nepomyšl č.p. 102, 439 71 Nepomyšl

Město Podbořany, IDDS: fh4btis

sídlo: Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany

Obec Valeč, IDDS: 3vbauvg

sídlo: Náměstí č.p. 119, Valeč, 364 53 Chyš

Oprávněný investor:

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

České dráhy, a.s., odb. správy a majetku, stavební oddělení, IDDS: e52cdsf

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Povodí Ohře, státní podnik, závod Terežín, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Nadřízený orgán:

Ústecký kraj, IDDS: t9zbsva

sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem 1
- odb. územního plánování, Ing. Iveta Horejšová

Pořizující obec:

Město Vroutek, IDDS: iyjtza

sídlo: náměstí Míru č.p. 166, 439 82 Vroutek

Pověřený zastupitel:

Jaromír Kubelka, 439 82 Vroutek

Zpracovatel:

P6PA+Architects, s.r.o., Podskalská 408/6, 128 00 Praha 2, Ing.arch. Jana Langerová