

U s n e s e n í
z 45. veřejného zasedání Zastupitelstva města Vroutek,
které se konalo dne 14. 9. 2026 od 17.00 hod.
v zasedací místnosti MěÚ ve Vroutku

11/2026 ZM schvaluje:

- I. program jednání
- IV. a) žádost Okrašlovacího spolku Budíček z. s. o finanční příspěvek ve výši 4.000 Kč na kulturní akci v kostele sv. Jana Křtitele
- b) žádost o finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč na pořízení úpravny vody pro stávající vodovod pro budovu č. p. 18 Skytaly
- c) žádost o finanční příspěvek ve výši 15.000 Kč na pořízení úpravny vody pro stávající vodovod pro budovu č. p. 45 Skytaly
- d) žádost o finanční příspěvek ve výši 35.000 Kč na odkanalizování budovy č. p. 18 Skytaly
- e) žádost o finanční příspěvek ve výši 35.000 Kč na odkanalizování budovy č. p. 45 Skytaly
- V. b) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce restaurace č. p. 106 Kryrská“
- c) zadání posouzení a následného projektu na řešení energetické náročnosti budovy č. p. 500-501 ve Vroutku
- d) realizaci oprav dvou částí vodovodu ve Skytalech
- e) navýšení finančního příspěvku na úpravu veřejného prostoru před kostelem sv. Martina ve Vidhosticích v celkové výši 153.062 Kč
- f) dodatek č. 2 smlouvy o dílo na akci Oprava místní komunikace ul. Potoční, Vroutek, kde obsahem smlouvy je snížení ceny o 119.707,90 Kč
- VI. a) podněty na Změnu č. 2 Územního plánu Vroutek. Součástí změny územního plánu bude:
- 1) pozemek č. 7346/2 a 7346/3 v k. ú. Vroutek změnit na veřejné prostranství,
 - 2) změnu využití plochy na části parcely č. 51/1 v k. ú. Vroutek pro možnost přístavby budovy č. p. 13 ve Vroutku – smíšené centrální území SC2 pro bydlení i podnikání,
 - 3) prověřit možnost úpravy pro vedení TI (vodovodní řad) v k. ú. Vrbička, Skytaly, Lužec, Mukoděly,
 - 4) přesun parcel č. 7439/1, st. 1012, č. 7437 a části parcel č. 7438 a 7351 v k. ú. Vroutek z intravilánu do extravilánu,
 - 5) prověřit možnost výstavby vysílače na parcele č. 1062 v k. ú. Mukoděly,
 - 6) úprava členění využití parcel č. 6004, 6007/2, 6007/3, st. 360/3, st. 530, st. 533, st. 584 v k. ú. Vroutek,
 - 7) změna využití parcel č. 3427/41, st. 282, st. 883 a st. 810 v k. ú. Vroutek na občanská vybavenost – veřejná infrastruktura,
 - 8) úprava částí ploch č. 7277 v k. ú. Vroutek pro dopravní infrastrukturu,
 - 9) změna plochy pro zastavitelné území na parcele č. 6015/2 v k. ú. Vroutek, s využitím pro rodinný dům 1NP + podkroví,

- 10) úprava maximální zastavěnosti v ploše individuální rekreace RZ na parcelách č. 7439/5 a 7439/6 v k. ú. Vroutek,
- 11) prověřit zastavitelnost parcely č. 1705/13 v k. ú. Vroutek pro stavbu rekreačních objektů a parkovacích stání,
- 12) změna využití parcely č. st. 532 v k. ú. Vroutek na hromadné bydlení
- 13) změnit plochu na parcele č. 9 v k. ú. Vrbička na individuální výstavbu rodinný dům 1NP + podkroví,
- 14) změnit plochu na parcele č. 6852 v k. ú. Vroutek na individuální výstavbu rodinný dům 1NP + podkroví,
- 15) změnit plochu na parcelách č. 6630 a 7544 v k. ú. Vroutek na individuální výstavbu rodinný dům 1NP + podkroví,
- 16) prověřit možnost využití parcel č. 6660, 6661 v k. ú. Vroutek na individuální výstavbu rodinný dům
- 17) prověřit možnost využití celé parcely č. 7127 v k. ú. Vroutek na individuální výstavbu rodinný dům

Pořizovatelem bude MěÚ Podbořany – stavební úřad, úřad územního plánování, pověřeným zastupitelem k jednání je starosta města Jaromír Kubelka

d) podnět na Změnu č. 2 Územního plánu Vroutek. Součástí změny územního plánu bude mimo jiné:

- 20) úprava části plochy na parcele č. 7332 v k. ú. Vroutek pro dopravní infrastrukturu

VII. a) smlouvu o smlouvě budoucí na odkup 1/3 parcely č. st. 186/1 v k. ú. Vroutek včetně 1/3 budovy č. p. 164 ve Vroutku

- c) zřízení věcného břemene pro společnost Povodí Ohře s. p. na parcelách č. 6308, 6370, 6379, 6579, 6580, 6585, 6595, 6686, 6687, 6708, 6725, 6736, 6927, 6966, 6970, 6981/1, 6981/2, 6995, 6998, 7001, 7018, 7036, 7064, 7545 v k. ú. Vroutek, věcné břemeno bude zahrnovat právo umístění stavby, provozování, opravy a údržbu dané inženýrské sítě s jednorázovým poplatkem minimálně ve výši 281.680 Kč bez DPH
- d) zřízení věcného břemene pro majitele budovy č. p. 45 Skytaly s právem umístění stavby kanalizačního potrubí pro přečištěnou vodu z domovní čistírny odpadních vod na parcele č. 1260/1 v k. ú. Skytaly bezúplatně
- e) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 340278/SoSB/kabel -000/2026 na zřízení věcného břemene na uložení kabelu pro stavbu vysílače mobilní telefonní sítě na parcele č. 1062 v k. ú. Mukoděly a Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 340278/SoSB/NES-000/2026 na stavbu vysílače mobilní telefonní sítě na parcele č. 1062 v k. ú. Mukoděly
- f) zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce a. s. s právem umístění stavby kabelového vedení NN a příslušenství na parcelách č. 4579/23, 4579/31, 4579/32 v k. ú. Vroutek; věcné břemeno bude zahrnovat právo umístění stavby, provozování, opravy a údržbu dané inženýrské sítě s jednorázovým poplatkem minimálně ve výši 2.000 Kč na veřejném prostranství bez DPH

- g) odkup částí parcely č. 5518/3 v k. ú. Vroutek ve výši 1.500 Kč za m²
- h) vyvěšení záměru na prodej části parcely č. 1062 v k. ú. Mukoděly o výměře do 200 m²
- j) zřízení věcného břemene pro majitele budovy na parcele č. st. 959 v k. ú. Vroutek s právem umístění stavby – přeložky vodovodní přípojky na parcele č. 5632/2 v k. ú. Vroutek bezúplatně
- X. návrh Plánovací smlouvy ke Změně č. 3 Územního plánu a výstavbě infrastruktury uzavíranou se společností NEXUM INVEST Delta s.r.o.
- XI. žádost Základní školy a Mateřské školy Vroutek, okres Louny – p. o. o převod finanční částky z fondu investic na opravy a udržování budov ve výši 450.000 Kč

12/2026 ZM projednalo:

- III. a) žádost o přehodnocení vydané Obecně závazné vyhlášky č. 2/2026, o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků

13/2026 ZM uložilo:

- III. b) starostovi zaslat vyjádření s odůvodněním schválení Obecně závazné vyhlášky č. 2/2026, o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, Ministerstvu vnitra ČR a vyžádat si od Ministerstva vnitra ČR nové stanovisko k Obecně závazné vyhlášky č. 2/2026
- VII. b) starostovi zajistit odhad ceny v místě a čase obvyklé na prodej části budovy – objekt bydlení ve Vroutku na parcele č. st. 520 v k. ú. Vroutek

ZM neschválilo:

- VI. b) podnět na změnu Územního plánu Vroutek:
 - 18) regulace využití parcel č. 1092, 1098, 1099, st. 66/1 v k. ú. Mukoděly
- c) podnět na změnu Územního plánu Vroutek:
 - 19) prověřit možnost využití parcel č. 7204, 7202, 7230, 7231, 7232 v k. ú. Vroutek na individuální výstavbu rodinný dům
- e) návrh rozparcelování části parcely č. 7333 v k. ú. Vroutek na stavební parcely a návrh komunikace na parcelách č. 7333, 7332 a 7351 v k. ú. Vroutek
- XII. c) žádost o pronájem placeného parkovacího místa u bytového domu v Mlýncích

ZM vzalo na vědomí:

- II. kontrolu usnesení z 44. zasedání Zastupitelstva města Vroutek
- V. a) probíhající investiční akce
- VII. i) žádost o odkup parcel č. st. 62/1, 399/2, 325/7, 325/2 v k. ú. Vrbička s doplatkem
- VIII. usnesení krajského soudu ve věci dobývacího prostoru Skytaly a návrh dalšího postupu k možnému převedení převozu kaolinu mimo stavěné území města
- IX. postup prací na přípravě návrhu Změny č. 3 Územního plánu Vroutek
- XII. a) žádost společnosti TK EKO, s.r.o. na vybudování parku FVE v lokalitě Kozinec
- b) zahájení činnosti potravinové banky ve Vroutku včetně místních částí
- d) výsledek částečného přezkumu hospodaření města Vroutku za rok 2026

.....

Jaromír Kubelka
starosta města

.....

Petr Tempel
místostarosta města
